

Forhandlingsprotokol af bestyrelsesmøde.

Tid: 27. Maj 2015 – kl. 18:30
Sted: Nibe Sejlklubs lokaler

Fra bestyrelsen var mødt:

Poul Jacobsen	(husejerforen.) PJ
Merete Jacobsen	(husejerforen.) MJ (ikke valgt til bestyrelse)
Finn Rasmussen	(husejerforen.) FR
Martin Hamborg	(husejerforen.) MH
Hans Thorup	(Aalborg Kommune) HT
Tom Lundager	(havneforen.) TL referent.

Afbud:

Ruddi Mortensen	(havneforen.) RM
Lars B. Andersen	(havneforen.) LBA

1. Bemærkninger til sidste forhandlingsprotokol.
 - Godkendt
2. Konstituering af bestyrelse
 - LBA blev valgt til formand
 - TL blev valgt til referent.
3. Regnskab
 - MJ fremlagde regnskab, som blev godkendt
 - PJ spørger Hans Kjeldsen til råds vedr. etablering af varmepumpe, med henblik på reducere af varmekonsum.
4. Budget
 - MJ fremlagde budget, som blev godkendt
5. Emner og orientering fra havneforeningen.
Frihavnordning
 - TL gennemgik baggrunden for økonomien i frihavnsordningen. Denne model holder S/I økonomisk skadesløs. Dette blev godkendt.

Tømnings station.

- TL gengav efter bedste evner økonomien, som var blevet overdraget af LBA. Det anslåes at tømningsstation kan etableres for ca. 70.000,- incl moms.
- LBA har endnu ikke modtaget de sidste tilbud.
- TL sender billede af hvordan en tømnings station kan se ud.
- Ifølge PJ har husejeforeningen problemer med en kloak i det vestligste af de små huse. Reparation af dette bør kunne laves i samme arbejdsgang som tømnings stationen.
- Det blev foreslået af PJ, at der indhentes tilbud på kloakering hos ”Anlæg Nord” da man har været meget tilfreds med allerede udført arbejde, både på udførsel og pris.
<http://www.anlaegnord.dk/?id=15&parent=15>

6. Emner og orientering fra husejeforening.

Status på parkerings pladsen

- PJ undersøger, hvor langt Ulrik er med den nye type riste for, at undgå kloakken bliver fyldt med sten.

7. Emner og orientering fra Aalborg Kommune.

- HT og PJ har afholdt MUS samtale med Ulrik, som havde et meget positivt udfald.
- Ulrik vil gerne i lighed med sidste sommer, have en egentlig fridag i ferieperioden. Det henstilles til alle, at der fordeles nogle dage mellem medlemmerne, både af sejlklub, havneforening, og husejeforening så Ulrik kan få nogle fridage, gerne to dage i forbindelse med weekend.
MH spørger Hanne & Morten om de ikke kan overtale til en dag eller to.
Der meldes tilbage til PJ fra alle involverede.
- HT beretter om føljetonen mht. legepladsen.
Der opsættes tre legeredskaber, men det er desværre gået lidt i stå, da der skal tages stilling til ”faldsand / gummiunderlag”. Det blev besluttet, at gummiunderlaget er at foretrække, qua de mange hundeluftere.
- Aalborg Kommune opstiller bord / bænkesæt.
- ”Nibe samråd” donerer 10.000,- til etablering af legepladsen.
- HT foreslår at S/I ligeledes donerer 10.000,- til pladsen, dette blev vedtaget.
- HT kunne informere om, at det ”nye” torv bliver indviet 12. September, hvorfor legepladsen gerne skal være færdig etableret til denne dag, da vi gerne skal trække en del folk på havnen denne dag.

8. Hjemmesiden.

- TL undersøger status på hjemmesiden for alle på havnen.
Husejeforeningen føler sig forbigået i forbindelse med oprettelse af den nye kombinerede hjemmeside.
- PL foreslår en fælles side med link til de forskellige foreninger, ishuse og restaurant.
Der kunne være en mulighed for, at ishuse og restaurant erlægger et rimeligt beløb for, at blive ”optaget” på hjemmesiden.

9. Eventuelt.

- PJ undersøger økonomien i, at etablere faste affaldscontainere til sejlere i stedet for ”pose skraldespandene” på broerne, da dette kunne frigive en del af Ulriks tid til andre gøremål.
- Kommende møder:
Onsdag 7 Oktober 2015 kl. 18:30 i sejlklubbens lokaler.
Onsdag 27 Januar 2016 kl. 18:30 i sejlklubbens lokaler.

Poul Jacobsen

Finn Rasmussen

Martin Hamborg

Hans Thorup

Ruddi Mortensen

Lars B Andersen

Tom Lundager